



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

UMOWA NR/MALUCH+/TWP/Szwedzka/2024

Zawarta w dniu r. we Wrocławiu, pomiędzy:
Towarzystwem Wiedzy Powszechnej Oddział Regionalny we Wrocławiu
54-614 Wrocław, ul. Szwedzka 13a
NIP: 896-10-04-256
REGON: 930877418

reprezentowana przez:
Elżbietę Zawierucha – Dyrektora
Magdalenę Zakrzewską-Olejnik - Wiceprezesa
zwanym dalej **Zleceniodawcą**,

a
Nazwa i adres Zleceniobiorcy
.....
.....
.....
.....

reprezentowaną przez:
p.
zwaną dalej jako **Zleceniobiorca**

TRYB POSTĘPOWANIA

Zasada konkurencyjności zgodnie z pkt 8.2.2 programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch +” 2022-2029. W przypadku KPO - stosowanie reguły jest obowiązkowe dla podmiotów niezobowiązanych do stosowania PZP. W odniesieniu do wydatków z FERS istnieje możliwość stosowania reguły konkurencyjności

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Zleceniobiorcę na rzecz Zleceniodawcy usługi pn.: przeprowadzenie prac remontowo-adaptacyjnych lokalu przy ul. Szwedzkiej 13a 54-401 Wrocław wynajętego przez Zamawiającego celem jego dostosowania do opieki nad dziećmi do lat 3 i prowadzeniu w lokalu żłobka dla 21 dzieci w zakresie:
Części I tj.
.....
.....
.....
Części II tj.
.....
.....
.....

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

2. Przedmiot usługi realizowany będzie w okresie od r. do 30 kwietnia 2024 r.
3. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie po wcześniejszych ustaleniach pomiędzy Zleceniodawcą i Zleceniobiorcą.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest do zachowania lojalności wobec Zleceniodawcy, dbania o jego dobre imię.
5. Zleceniobiorca zapewni realizację prac remontowo - adaptacyjnych przez osoby mające wiedzę, umiejętności kwalifikacje niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zleceniobiorca udzieli miesięcznej gwarancji na prace zrealizowane w ramach przedmiotu zamówienia.

§ 2

ZASADY WSPÓŁPRACY

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zlecenia, opartej na wzajemnym zaufaniu.
2. W związku z intencją Stron określoną w ust. 1 Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte umową z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zobowiązując się do składania wszelkich wyjaśnień Zleceniodawcy w trakcie realizacji zlecenia.
3. Zleceniobiorca zapewnia ponadto, że w zakresie umowy posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji jej przedmiotu.
4. Zleceniodawca udostępni Zleceniobiorcy niezbędne dane do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. Dokumentem potwierdzającym przekazanie kompletnego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony, stanowiący podstawę do wystawienia przez Zleceniobiorcę rachunku lub faktury VAT.
6. Zleceniobiorca dostarczy wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym wszystkie niezbędne certyfikaty/atesty użytych materiałów, w tym w szczególności użytych farb, płyt GK, płyt GK o odporności ogniowej (jeżeli dotyczy).
7. Zleceniodawca dopuszcza możliwość zmiany postanowień treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) zmiana terminu przewidzianego na rozpoczęcie lub zakończenie usługi
 - b) zmiany spowodowane:
 - siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym,
 - zmianą obowiązującej stawki podatku VAT,
 - zmianą unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy
 - zmianami formalno-organizacyjnymi.
 - niedostępnością na rynku materiałów , urządzeń do wykonywanego przedmiotu umowy zaoferowanego na inny o parametrach nie gorszych w oraz porównywalnej cenie (o wartości nie mniejszej jak produkt zmieniany)

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Przewidziane wyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. Warunki zmiany umowy nie przysługują Wykonawcy jakiegokolwiek roszczenia o zmianę zawartej umowy

§ 3**ZOBOWIĄZANIE DO POUFNOŚCI**

Strony umowy zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów drugiej Strony nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez pisemnej zgody drugiej Strony, o ile nie wynika to z niniejszej umowy lub nie służy jej realizacji.

§ 4**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Zleceniobiorcy za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wyniesie:
Części I słownie:
Części II słownie:
2. Zleceniodawca dopuszcza możliwość udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy, do wysokości maksymalnie 70% wartości zamówienia, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy.

§ 5**TERMIN I ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA**

1. Podstawą płatności na rzecz Zleceniobiorcy będzie rachunek/faktura wystawiony po zakończonym zleceniu dla danej części przez Zleceniobiorcę zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy.
2. Rachunek/faktura winna zostać uregulowana przez Zleceniodawcę nie później, niż w terminie 14 dni.

§ 6**FORMA PŁATNOŚCI**

Zleceniodawca zobowiązuje się przelać wynagrodzenie na rachunek bankowy Zleceniobiorcy, nr rachunku:.....

§ 7**OŚWIADCZENIA STRON**

1. Zleceniobiorca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada numer NIP:
2. Zleceniodawca oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT i nadano mu NIP: 896-10-04-256

§ 8**ROZSTRZYgniĘCIE SPORÓW**

1. Wszelkie spory powstałe w związku z przedmiotową umową Strony zobowiązują się załatwiać w sposób polubowny, wyznaczając po jednym swoim przedstawicieli do rozmów. Jeżeli pomimo prowadzonych rozmów Strony nie osiągną porozumienia w terminie 14 dni od podjęcia rozmów, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

2. Wszelkiego rodzaju spory i nieporozumienia związane z wykonaniem tej umowy, a nie rozwiązane przez Strony na drodze polubownej, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 9

KLAUZULA SALWATORYJNA

W przypadku uznania jakiegokolwiek sformułowania lub postanowienia niniejszej umowy za niezgodne z prawem i uznania tego sformułowania lub postanowienia za nieważne, Strony zobowiązują się uzgodnić nowe sformułowanie lub postanowienie, którego znaczenie będzie najbardziej zbliżone do pierwotnej intencji stron – nie powoduje to jednak nieważności całej umowy.

§ 10

STOSOWANIE PRAWA

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

EGZEMPLARZE UMOWY

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 12

REPREZENTACJA

Każda osoba fizyczna podpisująca niniejszą umowę w imieniu osoby prawnej gwarantuje, że jest upoważniona do zawarcia niniejszej umowy, pod rygorem naprawienia szkody, wynikłej z wadliwego lub nieskutecznego oświadczenia.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

.....
Dyrektor Oddziału

.....

.....
Wiceprezes